

Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaava, vastineet ehdotusvaiheen lausuntoaineiston palautteeseen

MKH 22.01.2018 § 5

MKH 18.01.2016 § 5 (vireille tulo ja oas nähtäville)

MKH 13.06.2016 § 107 (oas-palaute)

MKH 20.03.2017 § 56 (valmisteluvaiheen kuuleminen)

MKV 05.06.2017 § 13 (maakuntakaavoituksen tilannekatsaus)

MKH 15.05.2016 §13 (ennakkoinformaatio 3VMKK valmisteluvaiheen kuulemisesta)

MKH 12.06.2017 § 118 (valmisteluvaiheen kuulemisen palaute)

MKH 11.09.2017 § 159 (vastineet valmisteluvaiheen palautteeseen)

MKH 16.10.2017 § 183 (ehdotusvaiheen lausuntoaineisto)

MKH 06.11.2017 § 217 (tilannekatsaus)

MKV 27.11.2017 § 39 (tilannekatsaus)

Maakuntahallitus päätti 16.10.2017 (§ 183) pyytää Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta lausunnot MRA 13 § mukaisesti ELY-keskukselta, liiton jäsenkunnilta, kaava-alueeseen rajoittuvien alueiden maakuntien liitoilta, muilta keskeisiltä viranomaisilta ja yhteisöiltä sekä niiltä ministeriöiltä, joita asia koskee. Maakuntahallituksen kokouksessa esitetyt näkemykset on otettu huomioon kaavaehdotuksen jatkovalmistelussa. Lausunnot pyydettiin toimittamaan 24.11.2017 mennessä. Pyydettyjä lausuntoja saatiin jäsenkunnilta 24, viranomaisilta ja yhteisöiltä yhteensä 17 sekä kolmelta ministeriöltä. Muita kannanottoja tuli kaksi kappaletta. Työpalavereita pidettiin kuulemisen aikana ja sen jälkeen lähinnä tuulivoima- ja suoasioista. Kaupan palveluverkkoselvityksen päivitystä vuoteen 2040 on tarkistettu ostovoiman siirtymän osalta. MRA 11 §:n mukainen kaavaehdotusta koskeva viranomaisneuvottelu on sovittu pidettäväksi 12.2.2018. Maakuntakaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville vasta viranomaisneuvottelun jälkeen maakuntahallituksen päätöksellä, kun lausuntojen ja neuvottelun perusteella tehtävät tarkistukset on tehty. Nykyisen lainsäädännön mukaan ehdotusaineistosta ei enää pyydetä lausuntoja, mutta siitä voi antaa muistutuksia, joihin laaditaan vastineet ennen kuin 3. vaihemaakuntakaava hyväksytään.

Kaavaehdotusaineistosta annetuista lausunnoista on koottu yhteenvedo ja laadittu ehdotukset vastineiksi. Vastineraportti on esityslistan liiteaineistona. Kaikki saapuneet lausunnot liitteineen ovat käytettävissä kokouksessa. Henkilötietolain nojalla on palautekooste- ja vastineraportin internet-versiosta poistettu yksityishenkilöitten henkilötietoja sekä heidän omistamiensa tilojen kiinteistötietoja.

Lausuntojen ja neuvottelujen perusteella esitetään kaavaehdotukseen mm. seuraavia tarkistuksia:

- Kaavakartalle täydennetään puuttuvat osat olemassa olevasta sähkönsiirtoverkosta ja selvitetään esille nousseiden tuulivoimapuistojen sähkönsiirtoon liittyvien yhteyksien osoittamisedellytykset.
- Liikenneverkon osalta tarkennetaan esille nousseiden kohteiden suunnittelutilanne ja tutkitaan niiden merkintöjen muutosedellytykset. Laajemmat, Oulun kaupunkiseudun ulkopuoliset, selkeästi ylikunnalliset asiat tutkitaan käynnistyneessä maakunnallisessa liikennejärjestelmäsuunnitelmassa.
- Osoitettavien tuulivoima-alueiden kokonaisuutta tarkistetaan seuraavien alueiden osalta: Pyhäjoki Puskakorvenkallio (rajaus), Siikajoki Revonlahti (rajaus) ja Utajärvi Hepoharju (poistetaan) muun muassa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen ja Ilmatieteen laitoksen lausuntojen perusteella.
- Kolmannen vaihekaavaehdotuksen lausuntoaineistossa selvitysalueena (se-3 -merkintä) esitetyistä alueista osoitetaan saadun palautteen ja laaditun selvityksen perusteella tuulivoima-alueina lisäksi Haapaveden Piipsanneva ja Hankilannevan laajennus sekä Haapaveden-Oulaisten Puutionsaari (aiemmin Riskalan-kangas)-Hautakangas.

- Lausuntopalautteen perusteella pienten, alle kymmenen tuulivoimalan alueiden merkitseminen maakuntakaavakartalle ei ole perusteltua vaan ne esitetään kaavaselostuksessa teemakartalla.
- Kaupan mitoitukseen tehdään ostovoiman siirtymään perustuvia tarkistuksia, maakuntasuunnitelmaan ja Oulun kaupunkiseudun rakennemalliin pohjautuva aluerakenne ja kaupan palveluverkko pysyvät ennallaan.
- Vaalan arkeologisen täydennysinventoinnin aineisto saadaan käyttöön alkuvuoden aikana, ja Vaalan soiden käyttö tarkennetaan kaava-asiakirjoihin laadittujen selvitysten ja käytyjen neuvotteluiden perusteella. Muun maakunnan soiden käytön joitakin päivitystietoja tarkistetaan saatujen tarkennusten perusteella.
- Mineraalivarantoalueen informatiivista merkintää tarkennetaan siten, että siitä käy ilmi mahdollisen jatkokäytön perustuminen erityislainsäädäntöön ja tarkentaviin selvityksiin.
- Bio- ja kiertotalouden sekä kaivoshankkeiden tilannetta tarkennetaan ja seurataan.
- Tulvariskien hallintaa koskeva yleismerkintä lisätään kaava-aineistoon.
- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksella on käynnissä pohjavesialueiden luokitus-työ, joka valmistuu vuoden 2019 loppuun mennessä. Maakuntakaavatyöhön pyydetään aikatauluun sopivan poikkileikkausajankohdan mukainen aineisto, joka viedään kaava-asiakirjoihin.
- Maa-ainesten ottoalueiden ja arvokkaiden harjualueiden osalta tehdään tarvittavat tarkennukset.
- Kaavamerkintöjen selityksiä ja määräyksiä tarkistetaan.
- Kaavaselostusta tarkistetaan ja täydennetään edellä mainittujen muutosten sekä kaavaratkaisujen perusteiden ja vaikutusten arvioinnin osalta.

(Valmistelija: kaavoituspäällikkö Mari Kuukasjärvi, puh. 040 685 4015)

Maakuntajohtajan esitys:

Maakuntahallitus päättää

1. hyväksyä liiteaineiston mukaiset, 3. vaihemaakuntakaavan ehdotusaineistosta saatuihin lausuntoihin valmistellut vastineet
2. hyväksyä ehdotetut jatkotoimet kaavaehdotuksen valmistelussa huomioon otettavaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin maakuntajohtajan esityksen mukaisesti. Tämän lisäksi hyväksyttiin yksimielisesti, että nykyisessä maakuntakaavassa oleva yhteystarvemerkintä Oulun lentoaseman ja Tupoksen välillä säilytetään. Lentoaseman liikenneyhteyksien toteuttaminen tarkastellaan maakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman laatimisen yhteydessä.

Keskustelussa Mika Flöjt teki 7 muutosesitystä (liite), jotka raukesivat kannattamattomina. Mika Flöjt ilmoitti jättävänsä asiassa eriävän mielipiteen.

Mika Flöjt esitti kannatusta Oulun esitykselle koko Kuusamontien parannuksesta; Kuusamontielle ohituskaistat, poro- ja hirviadat sekä mahdolliset ekologiset yli- ja alikulut. Martti Turunen kannatti Mika Flöjtin esitystä. Asiaa käsitellään laadittujen vastineiden mukaisesti maakunnan liikennejärjestelmäsuunnitelmassa.